



**FINTEL ENERGIJA AD**

**KVARTALNI IZVEŠTAJ  
FINTEL ENERGIJA A.D  
ZA PERIOD ZAVRŠEN  
30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**

**Beograd, novembar 2019. godine**

U skladu sa članom 53 Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS" broj 31/2011,112/2015 i 108/2016) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012,5/2015 i 24/2017), Fintel Energija a.d. iz Beograda (matični broj 20305266) objavljuje:

## **KVARTALNI IZVEŠTAJ FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**

### **SADRŽAJ**

- 1. KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2019. GODINE (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz kvartalne finansijske izveštaje)**
- 2. KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**
- 3. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

**KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI  
ZA PERIOD ZAVRŠEN  
30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**

# POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI KVARTALNI BILANS STANJA  
U RSD 000

	AOP	Napomena	30. septembar 2019	31. decembar 2018
			<i>(nerevidirano)</i>	
<b>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0001</b>			
<b>B. STALNA IMOVINA</b>	<b>0002</b>		<b>1.532.947</b>	<b>16.169</b>
<b>(0003 + 0010 + 0019+ 0024 + 0034)</b>				
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>0003</b>			
<b>(0004+0005+0006+0007+0008+0009)</b>				
1. Ulaganja u razvoj	0004			
2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostala prava	0005			
3. Gudvil	0006			
4. Ostala nematerijalna imovina	0007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008			
6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009			
<b>II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA</b>	<b>0010</b>		<b>82</b>	<b>82</b>
<b>(0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)</b>				
1. Zemljište	0011			
2. Građevinski objekti	0012			
3. Postrojenja i oprema	0013		82	82
4. Investicione nekretnine	0014			
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015			
6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016			
7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017			
8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018			
<b>III. BILOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023)</b>	<b>0019</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Šume i višegodišnji zasadi	0020			
2. Osnovno stado	0021			
3. Biološka sredstva u pripremi	0022			
4. Avansi za biološka sredstva	0023			
<b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI</b>	<b>0024</b>		<b>1.532.865</b>	<b>16.087</b>
<b>(0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)</b>				
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025	5	16.087	16.087
2. Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima	0026			
3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027			
4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028	6	1.516.778	
5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029			
6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030			
7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031			
8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032			
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033			
<b>V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA</b>	<b>0034</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>(0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)</b>				
1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035			
2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036			
3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037			
4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038			
5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039			
6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040			
7. Ostala dugoročna potraživanja	0041			
<b>V ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	<b>0042</b>			

# POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI KVARTALNI BILANS STANJA (NASTAVAK)  
U RSD 000

	AOP	Napomena	30. septembar 2019	31. decembar 2018
			(nerevidirano)	
<b>G. OBRтна IMOVINA</b>	<b>0043</b>		<b>206.759</b>	<b>1.745.086</b>
<b>(0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)</b>				
<b>I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)</b>	<b>0044</b>		<b>1.241</b>	<b>497</b>
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		-	
2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046			
3. Gotovi proizvodi	0047			
4. Roba	0048			
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049			
6. Plaćeni avansi za robu i usluge	0050		1.241	497
<b>II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE</b>	<b>0051</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>(0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)</b>				
1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052			
2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053			
3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054			
4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055			
5. Kupci u zemlji	0056			
6. Kupci u inostranstvu	0057			
7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058			
<b>III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA</b>	<b>0059</b>			
<b>IV. DRUGA POTRAŽIVANJA</b>	<b>0060</b>		<b>4.344</b>	<b>4.396</b>
<b>V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>0061</b>			
<b>VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI</b>	<b>0062</b>		<b>27.046</b>	<b>1.530.737</b>
<b>(0063+0064+0065+0066+0067)</b>				
1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063	7	27.032	1.530.723
2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064			
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065			
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066			
5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		14	14
<b>VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA</b>	<b>0068</b>	<b>8</b>	<b>35.062</b>	<b>101.989</b>
<b>VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST</b>	<b>0069</b>	<b>9</b>	<b>8.588</b>	<b>8.086</b>
<b>IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0070</b>	<b>9</b>	<b>130.478</b>	<b>99.381</b>
<b>D UKUPNA AKTIVA (0001+0002+0042+0043)</b>	<b>0071</b>		<b>1.739.706</b>	<b>1.761.255</b>
<b>Đ VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>0072</b>		<b>472.464</b>	<b>475.142</b>
<b>A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)</b>	<b>0401</b>		<b>480.945</b>	<b>522.294</b>
<b>I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)</b>	<b>0402</b>		<b>685.294</b>	<b>685.294</b>
1. Akcijski kapital	0403	10	4.057	4.057
2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404			
3. Ulozi	0405			
4. Državni kapital	0406			
5. Društveni kapital	0407			
6. Zadružni udeli	0408			
7. Emisiona premija	0409	10	681.237	681.237
8. Ostali osnovni kapital	0410			
<b>II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0411</b>			
<b>III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE</b>	<b>0412</b>			
<b>IV. REZERVE</b>	<b>0413</b>			
<b>V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME</b>	<b>0414</b>			
<b>VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA</b>	<b>0415</b>			
<b>VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA</b>	<b>0416</b>			
<b>VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)</b>	<b>0417</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418			
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419			
<b>IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE</b>	<b>0420</b>			
<b>X. GUBITAK (0422+0423)</b>	<b>0421</b>		<b>204.349</b>	<b>163.000</b>
1. Gubitak ranijih godina	0422	10	163.000	47.424
2. Gubitak tekuće godine	0423	10	41.349	115.576

# POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI KVARTALNI BILANS STANJA (NASTAVAK)  
U RSD 000

	AOP	Napomena	30. septembar 2019	31. decembar 2018
			(nerevidirano)	
<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b> (0425+0432)	<b>0424</b>		<b>799.192</b>	<b>743.277</b>
<b>I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)</b>	<b>0425</b>		-	-
1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426			
2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427			
3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428			
4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429			
5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430			
6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431			
<b>II. DUGOROČNE OBAVEZE</b> (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	<b>0432</b>		<b>799.192</b>	<b>743.277</b>
1. Obeveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433			
2. Obeveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434			
3. Obeveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435			
4. Obeveze prema emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436			
5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437	11	799.192	743.277
6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438			
7. Obeveze po osnovu finansijskog lizinga	0439			
8. Ostale dugoročne obaveze	0440			
<b>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>0441</b>			
<b>G. KRATKOROČNE OBAVEZE</b> (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	<b>0442</b>		<b>459.569</b>	<b>495.684</b>
<b>I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE</b> (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	<b>0443</b>		<b>327.237</b>	<b>329.071</b>
1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444	12	327.237	329.071
2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445			
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446			
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447			
5. Obeveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448			
6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449			
<b>II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE</b>	<b>0450</b>			
<b>III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0458)</b>	<b>0451</b>		<b>29.710</b>	<b>68.411</b>
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452			411
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453	13	20.681	58.761
3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454			
4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455			
5. Dobavljači u zemlji	0456	13	9.029	9.239
6. Dobavljači u inostranstvu	0457			
7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458			
<b>IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>0459</b>		<b>260</b>	<b>7</b>
<b>V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST</b>	<b>0460</b>			
<b>VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE</b>	<b>0461</b>			
<b>VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0462</b>	<b>14</b>	<b>102.362</b>	<b>98.195</b>
<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402)&gt;=0=(0441+0424+0442-0071)&gt;=0</b>	<b>0463</b>		-	-
<b>Đ. UKUPNA PASIVA</b> (0424+0442+0441+0401-0463)>=0	<b>0464</b>		<b>1.739.706</b>	<b>1.761.255</b>
<b>E. VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>0465</b>		<b>472.464</b>	<b>475.142</b>

Tiziano Giovannetti  
Direktor

7. novembar 2019. godine



Prateće napomene su sastavni deo ovih finansijskih izveštaja.

POJEDINAČNI KVARTALNI BILANS USPEHA  
U RSD 000

	AOP	Napomena	Period od tri meseca završen 30. septembra		Period od devet meseci završen 30. septembra	
			2019 (nerevidirano)	2018 (nerevidirano)	2019 (nerevidirano)	2018 (nerevidirano)
<b>PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>						
<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)</b>	<b>1001</b>		-	-	142	-
<b>I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)</b>	<b>1002</b>		-	-	-	-
1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003					
2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004					
3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005					
4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006					
5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007					
6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008					
<b>II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015)</b>	<b>1009</b>		-	-	-	-
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010					
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011					
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012					
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013					
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014					
6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015					
<b>III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL</b>	<b>1016</b>					
<b>IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>1017</b>		-	-	142	-
<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>						
<b>B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020- 1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029)&gt;=0</b>	<b>1018</b>		8.933	380	26.658	18.600
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019					
II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020					
III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA	1021					
IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA	1022					
V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023		-	34	21	34
VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024					
VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025		761	75	2.331	210
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026		39	136	175	548
IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027					
X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028					
XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	15	8.133	135	24.131	17.808
<b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018)&gt;=0</b>	<b>1030</b>		-	-	-	-
<b>G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001)&gt;=0</b>	<b>1031</b>		8.933	380	26.516	18.600

POJEDINAČNI KVARTALNI BILANS USPEHA  
(NASTAVAK)  
U RSD 000

	AOP	Napomena	Period od tri meseca završen		Period od devet meseci završen	
			30. septembra		30. septembra	
			2019	2018	2019	2018
<b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)</b>	<b>1032</b>		<b>15.821</b>	<b>7.140</b>	<b>68.212</b>	<b>30.457</b>
I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)	1033		12.799	7.083	62.990	30.274
1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034	16	12.799	7.083	62.990	30.274
2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035					
3. Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih aranžmana	1036					
4. Ostali finansijski prihodi	1037					
II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038					
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039	16	3.022	57	5.222	183
<b>F. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)</b>	<b>1040</b>		<b>27.241</b>	<b>37.184</b>	<b>83.058</b>	<b>88.504</b>
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	1041		6.200	1.255	18.090	18.193
1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042	17	5.018	65	14.535	14.627
2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043					
3. Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	1044					
4. Ostali finansijski rashodi	1045	17	1.182	1.190	3.555	3.566
II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046	17	15.295	35.925	55.020	70.229
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047	17	5.746	4	9.948	82
<b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)</b>	<b>1048</b>		-	-	-	-
<b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)</b>	<b>1049</b>		<b>11.420</b>	<b>30.044</b>	<b>14.846</b>	<b>58.047</b>
<b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1050</b>					
<b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1051</b>					
<b>J. OSTALI PRIHODI</b>	<b>1052</b>		<b>7</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>2.943</b>
<b>K. OSTALI RASHODI</b>	<b>1053</b>			<b>0</b>		<b>496</b>
<b>L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>1054</b>		-	-	-	-
(1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)						
<b>LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>1055</b>		<b>20.346</b>	<b>30.424</b>	<b>41.349</b>	<b>74.200</b>
(1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)						
<b>M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>	<b>1056</b>					
<b>N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>	<b>1057</b>					
<b>NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056- 1057)</b>	<b>1058</b>		-	-	-	-
<b>O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057- 1056)</b>	<b>1059</b>		<b>20.346</b>	<b>30.424</b>	<b>41.349</b>	<b>74.200</b>
<b>P. POREZ NA DOBITAK</b>						
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060					
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061					
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062					
<b>R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA</b>	<b>1063</b>					
<b>S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)</b>	<b>1064</b>		-	-	-	-
<b>T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)</b>	<b>1065</b>		<b>20.346</b>	<b>30.424</b>	<b>41.349</b>	<b>74.200</b>
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066					
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		-	-	-	-
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068					
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		20.346	30.424	41.349	74.200
<b>V. ZARADA PO AKCIJI</b>						
1. Osnovna zarada po akciji	1070	18	(0,77)	(1,15)	(1,65)	(2,97)
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071	18	(0,77)	(1,15)	(1,65)	(2,97)



POJEDINAČNI KVARTALNI IZVEŠTAJ O OSTALOM  
REZULTATU  
U RSD 000

	AOP	Napomena	Period od tri meseca završen 30. septembra		Period od devet meseci završen 30. septembra	
			2019	2018	2019	2018
		(nerevidirano)	(nerevidirano)	(nerevidirano)	(nerevidirano)	
<b>A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA</b>						
<b>I. NETO DOBITAK (AOP 1064)</b>	<b>2001</b>					
<b>II. NETO GUBITAK (AOP 1065)</b>	<b>2002</b>		<b>20.346</b>	<b>30.424</b>	<b>41.349</b>	<b>74.200</b>
<b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>						
<i>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</i>						
<b>1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme</b>						
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003					
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004					
<b>2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja</b>						
a) dobitci	2005					
b) gubici	2006					
<b>3. Dobitci ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala</b>						
a) dobitci	2007					
b) gubici	2008					
<b>4. Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava</b>						
a) dobitci	2009					
b) gubici	2010					
<i>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</i>						
<b>1. Dobitci ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja</b>						
a) dobitci	2011					
b) gubici	2012					
<b>2. Dobitci ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje</b>						
a) dobitci	2013					
b) gubici	2014					
<b>3. Dobitci ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka</b>						
a) dobitci	2015					
b) gubici	2016					
<b>4. Dobitci ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju</b>						
a) dobitci	2017					
b) gubici	2018					
<b>I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK</b> (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)- (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>=0						
<b>II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK</b> (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)- (2003+2005+2007+2009+2009+2011+2013+2015+2017)>=0	2020					
<b>III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA</b>	2021					
<b>IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)&gt;=0</b>	<b>2022</b>					
<b>V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)&gt;=0</b>	<b>2023</b>					
<b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>						
<b>I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK</b> (2001-2002+2022-2023)>=0	2024					-
<b>II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK</b> (2002-2001+2023-2022)>=0	2025		20.346	30.424	41.349	74.200
<b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b> (2027+2028)=AOP 2024>=0 или AOP 2025>0	<b>2026</b>					
1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		20.346	30.424	41.349	74.200
2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028					

POJEDINAČNI KVARTALNI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE  
U RSD 000

	AOP	Napomena	Period od devet meseci završen	
			30. septembra 2019 (nerevidirano)	2018 (nerevidirano)
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>				
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>	<b>3001</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Prodaja i primljeni avansi	3002			
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003			
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004			
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>	<b>3005</b>		<b>155.129</b>	<b>82.429</b>
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006		79.412	29.769
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007		2.332	210
3. Plaćene kamate	3008		73.386	52.451
4. Porez na dobitak	3009			
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	3010			
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)</b>	<b>3011</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)</b>	<b>3012</b>		<b>155.129</b>	<b>82.429</b>
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>				
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>	<b>3013</b>		<b>33.172</b>	<b>725</b>
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014			
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015			
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016			
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017		6.174	725
5. Primljene dividende	3018		26.999	
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>	<b>3019</b>		<b>18.127</b>	<b>1.084.086</b>
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020		1	73
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021			
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022		18.126	1.084.013
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)</b>	<b>3023</b>		<b>15.045</b>	
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)</b>	<b>3024</b>			<b>1.083.361</b>
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>				
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)</b>	<b>3025</b>		<b>108.607</b>	<b>1.191.699</b>
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026			
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027		93.955	1.166.291
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028		14.652	25.408
4. Ostale dugoročne obaveze	3029			
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030			
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)</b>	<b>3031</b>		<b>35.451</b>	<b>0</b>
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032			
2. Dugoročni krediti (neto odlivi)	3033		35.451	
3. Kratkoročni krediti (neto odlivi)	3034			
4. Ostale obaveze (neto odlivi)	3035			
5. Finansijski lizing	3036			
6. Isplaćene dividende	3037			
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>	<b>3038</b>		<b>73.157</b>	<b>1.191.699</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>	<b>3039</b>			
<b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (3001+3013+3025)</b>	<b>3040</b>		<b>141.780</b>	<b>1.192.424</b>
<b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (3005+3019+3031)</b>	<b>3041</b>		<b>208.707</b>	<b>1.166.515</b>
<b>Đ. NETO PRILIVI GOTOVINE (340-341)</b>	<b>3042</b>			<b>25.909</b>
<b>E. NETO ODLIVI GOTOVINE (341-340)</b>	<b>3043</b>		<b>66.927</b>	
<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>3044</b>		<b>101.990</b>	<b>108</b>
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3045</b>			
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3046</b>			
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)</b>	<b>3047</b>		<b>35.062</b>	<b>26.016</b>

## POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

### POJEDINAČNI KVARTALNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

(nerevidirano)

RSD 000	Komponente kapitala							
	AOP	Osnovni kapital	AOP	Rezerve	AOP	Gubitak	AOP	Neraspoređeni dobitak
<b>Stanje na dan 1. januar 2018</b>								
a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b)>=0	4001		4037		4055	47.424	4091	
b) potražni saldo računa (3b-4a+4b)>=0	4002	3.825	4038		4056		4092	
<b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike</b>								
a) dugovni saldo računa	4003		4039		4057		4093	
b) potražni saldo računa	4004		4040		4058		4094	
<b>Korigovano početno stanje na dan 1. januar 2018</b>								
a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0	4005		4041		4059		4095	
b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0	4006		4042		4060		4096	
<b>Promene u toku perioda</b>								
a) dugovni saldo računa	4007		4043		4061	74.200	4097	
b) potražni saldo računa	4008		4044		4062		4098	
<b>Stanja na dan 30. septembar 2018</b>								
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0						<b>121.624</b>		
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0		<b>3.825</b>						
<b>Stanje na dan 1. januar 2019</b>								
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0	4009		4045		4063	163.000	4099	
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0	4010	685.294	4046		4064		4100	
<b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike</b>								
a) dugovni saldo računa	4011		4047		4065		4101	
b) potražni saldo računa	4012		4048		4066		4102	
<b>Korigovano početno stanje na dan 1. januar 2019</b>								
a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0	4013		4049		4067		4103	
b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0	4014		4050		4068		4104	-
<b>Promene u toku perioda</b>								
a) dugovni saldo računa	4015		4051		4069	41.349	4105	
b) potražni saldo računa	4016		4052		4070		4106	-
<b>Stanje na dan 30. septembar 2019</b>								
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0						<b>204.349</b>		
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0		<b>685.294</b>						

## POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI KVARTALNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU  
(NASTAVAK)  
(nerevidirano)

RSD 000	Komponente ostalog rezultata						Ukupan kapital
	AOP	Revalorizacione rezerve	AOP	Aktuarski dobiti/(gubici)	AOP	Dobici (gubici) po osnovu HoV raspoloživih za prodaju	
<b>Stanje na dan 1. januar 2018</b>							
a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b)>=0	4109		4127		4217		47.424
b) potražni saldo računa (3b-4a+4b)>=0	4110		4128		4218		3.825
<b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike</b>							
a) dugovni saldo računa	4111		4129		4219	4236	-
b) potražni saldo računa	4112		4130		4220		-
<b>Korigovano početno stanje na dan 1. januar 2018</b>							
a) dugovni saldo računa(5a+6a-6b)>=0	4113		4131		4221	4237	-
b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0	4114		4132		4222		-
<b>Promene u toku perioda</b>							
a) dugovni saldo računa	4115		4133		4223	4238	74.200
b) potražni saldo računa	4116		4134		4224		-
<b>Stanje na dan 30. septembar 2018</b>							
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0							121.624
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0							3.825
<b>Stanje na dan 1. januar 2019</b>							
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0	4117		4135		4225	4239	163.000
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0	4118		4136		4226		685.294
<b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike</b>							
a) dugovni saldo računa	4119		4137		4227	4240	-
b) potražni saldo računa	4120		4138		4228		-
<b>Korigovano početno stanje na dan 1. januar 2019</b>							
a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0	4121		4139		4229	4241	163.000
b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0	4122		4140		4230		685.294
<b>Promene u toku perioda</b>							
a) dugovni saldo računa	4123		4141		4231	4242	41.349
b) potražni saldo računa	4124		4142		4232		-
<b>Stanje na dan 30. septembar 2019</b>							
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0	4125		4143		4233	4243	204.349
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0	4126		4144		4234		685.294

**NAPOMENE UZ KVARTALNE  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA PERIOD ZAVRŠEN  
30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**

# FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

## NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

#### 1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Zavisna društva Fintel Energije su pioniri u oblasti proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prva društva koja su na teritoriji Srbije kompletirala gradnju i upravljaju vetro parkovima.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane stranog pravnog lica „Fintel Energia Group S.P.A.“, Italija (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86,22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Bulevaru Mihajla Pupina 115e, Beograd, Srbija.

Na dan 30. septembra 2019. godine, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 30 septembar 2019 je RSD 14.925.415 hiljada (jedinična cena po akciji je RSD 563).

Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi pojedinačni kvartalni finansijski izveštaji za period završen 30. septembra 2019. godine su odobreni za izdavanje od strane direktora Društva. Društvo je ove pojedinačne kvartalne finansijske izveštaje sastavilo na osnovu i prema zahtevima zakona i propisa Republike Srbije gde su ulaganja u zavisna društva u ovim pojedinačnim kvartalnim finansijskim izveštajima iskazana po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualno obezvređenje.

# FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

## NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

#### 1. Opšte informacije (Nastavak)

Društvo je matično pravno lice grupe koju pored Društva čine sledeća pravna lica:

Društvo	Grad
Fintel Energija ad	Beograd (Srbija)
MK-Fintel Wind ad	Beograd (Srbija)
MK-Fintel Wind Holding doo	Beograd (Srbija)
Energobalkan doo	Beograd (Srbija)
Vetropark Ram doo	Beograd (Srbija)
Vetropark Kula doo	Beograd (Srbija)
Vetropark Dunav 3 doo	Beograd (Srbija)
Vetropark Dunav 1 doo	Beograd (Srbija)
Vetropark Torak doo	Beograd (Srbija)
Vetropark Košava 2 doo	Beograd (Srbija)
Fintel Russian Ventures ooo	Ulyanovsk (Rusija)
Lipar doo	Beograd (Srbija)
Lipar 2 doo	Beograd (Srbija)
Maestralski Ring doo	Beograd (Srbija)
Project Torak doo	Beograd (Srbija)

#### 2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi

##### 2.1 Osnov za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo vodi knjige i računovodstvenu evidenciju u skladu sa računovodstvenim i poreskim principima i praksama zahtevanim u Republici Srbiji. Priloženi periodični finansijski izveštaji su prevashodno pripremljeni na osnovu statutarne knjige i računovodstvene evidencije koje su korigovane i reklasifikovane kako bi njihova prezentacija bila u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI).

Priloženi periodični sažeti finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa MRS 34 "Periodično finansijsko izveštavanje". MRS 34 ne zahteva sva potrebna obelodanjivanja koja su propisana Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Društvo nije obelodanilo informacije koje su suštinski identične onim obelodanim u revidiranim finansijskim izveštajima za 2018. godinu, kao što su značajne računovodstvene politike i procene, finansijski rizici ili druga obelodanjivanja koja nisu značajno izmenjena u iznosu ili sadržaju u odnosu na poslednji izveštajni period. Rukovodstvo Društva veruje da su obelodanjivanja u ovim periodičnim sažetim finansijskim izveštajima dovoljna da obezbede adekvatno obelodanjivanje ukoliko se posmatraju uporedo sa godišnjim finansijskim izveštajima za 2018. godinu.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 30. septembra 2019. do 7. novembra 2019. godine, kada su ovi periodični sažeti finansijski izveštaji odobreni. Rezultat za period od devet meseci koji se završio dana 30. septembra 2019. godine nije nužno pokazatelj rezultata koji se očekuje za celu godinu. Društvo kao celina ne podleže značajnim sezonskim oscilacijama.

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

## **2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi (Nastavak)**

### **2.2 Promene značajnih računovodstvenih politika**

Značajne računovodstvene politike i procene koje su primenjene prilikom sastavljanja periodičnih sažetih finansijskih izveštaja su konzistentne sa onim koje su primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za godinu koja se završila dana 31. decembra 2018. godine, osim onih koje su opisane u delu Primena novih Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI).

### **2.3 Primena novih MSFI**

Računovodstveni standardi koji su usvojeni od strane Evropske Unije, i primenjuju se od 1. januara 2019. godine su sledeći:

- MSFI 16 – Lizing, koji zamenjuje MRS 17 – Lizing, kao i interpretacije IFRIC 4 Određivanje da li ugovor sadrži element lizinga, SIC-15 Operativni lizing—Podsticaji i SIC-27 Procena suštine transakcija koje uključuju pravni oblik lizinga. Novi standard pruža novu definiciju lizinga i uvodi kriterijum zasnovan na kontroli (pravu korišćenja) nad sredstvima radi razlikovanja ugovora o zakupu od ugovora o pružanju usluga, identifikujući sledeće karakteristike: identifikacija sredstva, pravo na njegovu zamenu, pravo na dobijanje suštinski svih ekonomskih koristi od korišćenja sredstva i pravo da se upravlja korišćenjem sredstva. Standard omogućava jedinstveno priznavanje zakupca i model merenja, zahtevajući da zakupci priznaju sredstva u izveštaju o finansijskom položaju za sve zakupe, uključujući operativni lizing, zajedno sa odgovarajućim obavezama za zakup kao finansijskim obavezama; mogućnost izuzeća postoji za lizing kod kog sredstvo ima malu vrednost i za lizinge kod kojih je period zakupa 12 meseci ili manje. Suprotno tome, standard nije uveo značajne promene za davaoce lizinga.

Na osnovu sprovedene analize direktora Društva, utvrđeno je da usvajanje navedenog standarda nema značajnog uticaja na priložene periodične sažete finansijske izveštaje Društva.

### **2.4 Novi računovodstveni standardi**

Određeni broj novih standarda, izmena i dopuna i tumačenja standarda su izdati a koji važe za godišnje periode koji počinju nakon 1. januara 2019. godine i nisu ranije usvojeni od strane Društva.

- *Izmene i dopune Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje (izdato 29 marta 2018. godine i primenljivo za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2020. godine).* Revidirani Konceptualni Okvir uključuje novo poglavlje o merenju; uputstvo o izveštavanju o finansijskim rezultatima; poboljšane definicije i smernice – posebno definicije odgovornosti; i pojašnjenja u važnim oblastima, kao što su uloge upravljanja, opreznost i merna nesigurnost u finansijskom izveštavanju.
- *Definicija poslovanja – Izmene MSFI 3 (izdato 22. oktobra 2018. godine i primenljivo za akvizicije za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).* Izmene i dopune revidiraju definiciju poslovanja. Poslovanje mora imati inpute i suštinski proces koji zajedno značajno doprinose sposobnosti stvaranja rezultata.



**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

**2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi (Nastavak)**

**2.4 Novi računovodstveni standardi (Nastavak)**

- Nove smernice pružaju okvir za procenu prisutnosti inputa i suštinskih procesa, uključujući procene za društva u ranoj fazi koje još nisu ostvarile rezultate. Organizovana radna snaga treba da bude prisutna kao uslov za klasifikaciju kao poslovanje ukoliko rezultati nisu prisutni. Definicija izraza “proizvodi” je sužena da bi se usredsredila na robu i usluge pružene kupcima, ostvarivanje prihoda od ulaganja i ostalih prihoda, i isključuje prinose u vidu nižih troškova i drugih ekonomskih koristi. Takođe, više nije potrebno procenjivati da li su učesnici na tržištu sposobni da zamene nedostajuće elemente ili integrišu stečene aktivnosti i imovinu. Društvo može primeniti “test koncentracije”. Pribavljena sredstva ne bi predstavljala poslovanje ukoliko bi suštinski sva fer vrednost pribavljenih bruto sredstava bila skoncentrisana u pojedničanom sredstvu (ili grupi sličnih sredstava). Izemene su u perspektivi i društva će ih primenjivati i procenjivati njihov uticaj od 1. Januara 2020. godine.
- *Definicija materijalnosti – Izmene MRS 1 i MRS 8 (izdato 31. oktobra 2018. godine i primenljivo za godišnje periode na dan i nakon 1. januara 2020. godine).* Izmene i dopune pojašnjavaju definiciju materijalnosti i kako je treba primenjivati uključivanjem u smernice definicije koje su do sad bile prisutne kod drugih MSFI. Pored toga, objašnjenja koja prate definiciju su poboljšana. Na kraju, izmene i dopune osiguravaju da je definicija materijalnosti konzistentna u svim MSFI standardima. Informacije se smatraju materijalnim ukoliko se izostavljanjem, pogrešnim prikazivanjem ili skrivanjem razumno može očekivati da utiču na odluke koje primarni korisnici finansijskih izveštaja opšte namene donose na osnovu tih finansijskih izveštaja, koji pružaju finansijske informacije o subjektu izveštavanja. Društvo je u procesu procene uticaja izmena i dopuna na finansijske izveštaje.

Za sledeće nove standarde i obelodanjivanja, se ne očekuje da imaju materijalno značajan uticaj na Društvo kada budu usvojeni:

- MSFI 17 – Ugovori o Osiguranju (objavljeni 18. maja 2017. godine i primenjuje se za periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2021. godine).
- Prodaja i ulaganje sredstava između entiteta i njegovih pridruženih pravnih lica ili zajedničkih ulaganja – Izmene u MSFI 10 i MRS 28 (objavljene 11. septembra 2014. godine i stupaju na snagu za periode koji počinju na dan ili nakon datuma koji će biti određen od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde).

Ukoliko nije gore drugačije navedeno, ne očekuje se da novi standardi i tumačenja mogu imati značajan uticaj na periodične zažete finansijske izveštaje Društva.

**2.5 Koncept nastavka poslovanja**

Za finansiranje obrtnih sredstava Društvo koristi bankarske kredite. Prognoze i projekcije Društva, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Društva, pokazuju da bi Društvo trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Shodno tome, Društvo je pripremio pojedinačne kvartalne finansijske izveštaje u skladu sa konceptom stalnosti poslovanja. Dodatne informacije o kreditima Društva date su u napomeni 11.

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

**2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi (Nastavak)**

**2.6 Preračunavanje stranih valuta**

Funkcionalna valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

**3. MSFI 8: izveštavanje po segmentima**

Na osnovu činjenice da Društvo posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

**4. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama**

*a) Izdate garancije*

Izdate garancije iznose RSD 472.464 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine. Izdate su u korist kreditora prve faze projekta Košava I, za prekoračenje troškova tokom izgradnje i do okončanja izgradnje i puštanja u rad.

Navedena garancija je evidentirana kao vanbilansna pasiva u finansijskim izveštajima.

*b) Ostalo*

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Društva.

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

**BILANS STANJA**

**5. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica**

Investicije u povezana društva su predstavljene ispod:

- RSD 16.009 hiljade na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind AD (RSD 16.009 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine).
- RSD 5 hiljada na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 5 hiljade na dan 31. decembar 2018.godine).
- RSD 72 hiljade na 100% vlasništva u Fintel Russian Ventures ooo (RSD 72 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine).
- RSD 100 na 100% vlasništva u Lipar Doo (društvo osnovano u 2019).
- RSD 100 na 100% vlasništva u Lipar 2 Doo (društvo osnovano u 2019).
- RSD 100 na 100% vlasništva u Maestrle Ring Doo (društvo osnovano u 2019).
- RSD 100 na 100% vlasništva u Project Torak Doo (društvo osnovano u 2019).

**6. Dugoročni finansijski plasmani – matično i zavisna pravna lica**

Dugoročni finansijski plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 1.516.778 hiljade i odnose se na finansiranje dato zavisnim pravnim licima MK-Fintel Wind AD (RSD 1.415.257 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine) i MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 101.521 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine).

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

<b>Primalac zajma</b>	<b>Iznos 30.09.2019. EUR</b>	<b>Iznos 30.09.2019. 000 RSD</b>	<b>Dospeće</b>
MK Fintel Wind ad	12.041.839	1.415.257	2021
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	863.800	101.521	2021
<b>Ukupno</b>	<b>12.905.639</b>	<b>1.516.778</b>	

Na dan 31. decembar 2018. godine gore navedeni zajmovi su bili klasifikovani kao kratkoročni dok su na dan 30. septembar 2019. godine klasifikovani kao dugoročni usled novih uslova ugovora.

**7. Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica**

Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica, iznose RSD 27.032 hiljade (RSD 1.530.723 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine) i odnose se na finansiranje dato zavisnim društvima Lipar Doo (RSD 17.629 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine), Lipar 2 Doo (RSD 1.175 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine), Maestrle Ring Doo (RSD 4.114 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine) i Project Torak Doo (RSD 4.114 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine).

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

**8. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

“Gotovina i gotovinski ekvivalenti” na dan 30. septembar 2019. godine i 31. decembar 2018. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	<b>30. septembar 2019</b>	<b>31. decembar 2018</b>
Tekući račun		
- u dinarima	35.006	101.932
- u stranoj valuti	56	57
<b>Gotovina i gotovinski ekvivalenti</b>	<b>35.062</b>	<b>101.989</b>

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

**9. Ostala kratkoročna sredstva**

“Ostala kratkoročna sredstva” u iznosu od RSD 139.066 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine (RSD 107.467 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine) su prikazana u tabeli koja sledi:

<i>RSD hiljade</i>	<b>30 septembar 2019</b>	<b>31 decembar 2018</b>
Porez na dodatu vrednost	8.588	8.086
Aktivna vremenska razgraničenja	130.478	99.381
<b>Ukupno</b>	<b>139.066</b>	<b>107.467</b>

Aktivna vremenska razgraničenja podrazumevaju ukalkulisanu kamatu po osnovu kredita datih zavisnim društvima. Ukalkulisana kamata dospeva na plaćanje do kraja 2019. godine.

**10. Kapital**

Kapital na dan 30. septembar 2019. godine i 31. decembar 2018. godine je prikazan u tabeli koja sledi:

<i>RSD hiljade</i>	<b>30. septembar 2019</b>	<b>31. decembar 2018</b>
Osnovni kapital	4.057	4.057
Emisiona premija	681.237	681.237
Gubitak iz prethodnih godina	(163.000)	(47.424)
Gubitak tekuće godine	(41.349)	(115.576)
<b>UKUPAN KAPITAL</b>	<b>480.945</b>	<b>522.294</b>

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

Akcijski kapital

Na dan 30. septembar 2019. godine, uplaćeni upisani akcijski kapital Društva iznosio je RSD 4.056.524 (RSD 4.056.524 na dan 31. decembar 2018. godine) koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0,153 za svaku.

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

*(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)*

**10. Kapital (Nastavak)**

*Emisiona premija*

Na dan 30. septembar 2019. godine rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisione premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

*Neraspoređeni dobiti / (gubici)*

Sastoje se od dobitaka / ( gubitaka) prethodnih godina. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

**11. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji**

U nastavku sledi pregled dugoročnih i kratkoročnih zajmova u zemlji na dan 30. septembar 2019. godine i 31. decembar 2018. godine:

<i>RSD hiljade</i>	<b>30. septembar 2019</b>	<b>31. decembar 2018</b>
Dugoročni zajmovi	799.192	743.277
Kratkoročni krediti i zajmovi	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>799.192</b>	<b>743.277</b>

Detaljni podaci o dugu po bankarskim kreditima na dan 30. septembar 2019. godine su sažeti u sledećoj tabeli:

<b>Korisnik</b>	<b>Davalac kredita</b>	<b>Ostatak duga na dan 30.09.2019.</b>	<b>Dugoročni deo</b>	<b>Kratkoročni deo</b>	<b>Dospeće</b>
<i>(iznosi u RSD hiljade)</i>					
Fintel Energija	<b>AIK Banka</b>	799.192	799.192	-	2024
		<b>799.192</b>	<b>799.192</b>	-	

**12. Dugoročni i kratkoročni zajmovi od matičnog i povezanih pravnih lica**

Zajmovi od matičnog i povezanih pravnih lica u iznosu od RSD 327.237 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine (RSD 329.071 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine), se u najvećoj meri sastoje od zajmova koji se mogu opozvati i koji će biti otplaćeni vlasniku Fintel Energia Group Spa. Zajam od EUR 2.667.000 je kamatonosan, kamata iznosi 6%. Ostali zajmovi su beskamatni. Zajmovi dospevaju u 2019. godini.

**13. Obaveze iz poslovanja**

Obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 29.710 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine (RSD 68.411 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine) odnose na obaveze po računu primljenom od matične kompanije po osnovu ugovora o pružanju usluga.

# FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

## NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

#### 14. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od RSD 102.362 hiljade na dan 30. septembar 2019. godine (RSD 98.195 hiljade na dan 31. decembar 2018. godine) se uglavnom sastoje od kamata po osnovu zajmova matičnog društva Fintel Energia Group SpA (RSD 96.029 hiljade) i obračunatih kamata po osnovu finansijskog kredita od AIK Banke (RSD 6.333 hiljade).

#### BILANS USPEHA

#### 15. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi iznose RSD 24.131 hiljade za period od devet meseci završen 30. septembra 2019. godine (RSD 17.808 hiljade za period od devet meseci završen 30. septembra 2018. godine) i odnose se na računovodstvene usluge i troškove usluga od matične kompanije po osnovu ugovora o pružanju usluga. (računi izdati u skladu sa ugovorom za konsultantske usluge).

#### 16. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za period od devet meseci završen 30. septembra 2019. i 2018. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Period od devet meseci završen 30. septembra	
	2019	2018
Finansijski prihodi – matična kompanija i zavisna pravna lica	62.990	30.274
Pozitivne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)	5.222	183
<b>Ukupno</b>	<b>68.212</b>	<b>30.457</b>

Za period od devet meseci završen 30. septembra 2019. godine, finansijski prihodi uključuju dividendu od zavisnog pravnog lica MK-Fintel Wind Holding u iznosu od RSD 26.999 hiljade i kamate primljene od zavisnih pravnih lica u iznosu od RSD 33.360 hiljade.

#### 17. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za period od devet meseci završen 30. septembra 2019. i 2018. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Period od devet meseci završen 30. septembra	
	2019	2018
Finansijski rashodi – matična kompanija i zavisna pravna lica	14.535	14.627
Ostali finansijski rashodi	3.555	3.566
Rashodi kamata (prema trećim licima)	55.020	70.229
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)	9.948	82
<b>Ukupno</b>	<b>83.058</b>	<b>88.504</b>

Za period od devet meseci završen 30. septembra 2019, finansijski rashodi uključuju finansijske rashode iz odnosa sa matičnim društvom u iznosu od RSD 14.097 hiljade i kamate prema AIK Banci u iznosu od RSD 55.020 hiljade.

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

**18. Osnovna zarada/(gubitak) po akciji**

Osnovni rezultat po akciji se kretao od gubitka u iznosu od RSD 2,97 za period od devet meseci završen 30. septembra 2018. godine do RSD 1,65 za period završen 30. septembra 2019. godine. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Društva podeljen sa prosečnim brojem akcija društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Na dan 30. septembar 2019. godine nije bilo razdvojenog rezultata po akciji. U skladu sa tim, razdvojena zarada po akciji je jednaka osnovnoj zaradi po akciji.

**19. Transakcije sa povezanim pravnim licima**

Kao što je prethodno naznačeno, vlasnik Društva je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Društva sa povezanim pravnim licima na dan 30. septembar 2019. i 31. decembar 2018. godine. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 30. septembar 2019. i 31. decembar 2018. godine pregled salda potraživanja i obaveza sa povezanim pravnim licima je bio sledeći:

RSD hiljade	Na dan 30. septembar 2019. godine			
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
Zajmovi	-	-	1.543.809	1.543.809
Ostala kratkoročna sredstva	-	-	129.359	129.359
Ostale kratkoročne obaveze	(116.710)	-	-	(116.710)
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	-
Zajam od vlasnika	(327.237)	-	-	(327.237)
<b>Ukupno</b>	<b>(443.947)</b>	<b>-</b>	<b>1.673.168</b>	<b>1.229.221</b>

RSD hiljade	Na dan 31. decembar 2018. godine			
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
Zajmovi	-	-	1.530.723	1.530.723
Ostala kratkoročna sredstva	-	-	99.381	99.381
Ostale kratkoročne obaveze	(82.427)	-	-	(82.427)
Obaveze iz poslovanja	(58.761)	-	(411)	(59.172)
Zajam od vlasnika	(329.071)	-	-	(329.071)
<b>Ukupno</b>	<b>(470.259)</b>	<b>-</b>	<b>1.629.693</b>	<b>1.159.434</b>

Za period od devet meseci završen 30. septembra 2019. i 2018. godine došlo je do sledećih transakcija sa povezanim pravnim licima:

RSD hiljade	Period od devet meseci završen 30. septembra 2019. godine		
	Matično društvo	Zavisna društva	Ukupno
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(20.800)	-	(20.800)
Finansijski prihodi	-	33.360	33.360
Dividenda	-	26.999	26.999
Finansijski rashodi	(14.535)	-	(14.535)
<b>Ukupno</b>	<b>(35.335)</b>	<b>60.359</b>	<b>25.024</b>

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**  
**NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2019**

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

**19. Transakcije sa povezanim pravnim licima (Nastavak)**

RSD hiljade	Period od devet meseci završen 30. septembra 2018. godine		
	Matično društvo	Zavisna društva	Ukupno
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(15.390)	-	(15.390)
Finansijski prihodi	-	30.274	30.274
Dividenda	-	-	-
Finansijski rashodi	(14.627)	-	(14.627)
<b>Ukupno</b>	<b>(30.017)</b>	<b>30.274</b>	<b>257</b>

Naknada ključnom rukovodstvu

Članovi Borda direktora nisu imali naknade isplaćene tokom perioda od devet meseci završenog 30. septembra 2019. godine. Tiziano Giovannetti je jedini direktor društva Fintel Energija i njegovih zavisnih društava bez dodatne naknade.

**20. Događaji nakon dana bilansa**

Nema značajnih događaja nakon dana bilansa.

Zakonski zastupnik:

Osoba odgovorna za pripremanje pojedinačnih kvartalnih finansijskih izveštaja:





**KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
ZA PERIOD ZAVRŠEN  
30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**

**FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD**

---

**Sadržaj**

1. Rezime poslovnih aktivnosti	1
2. Prezentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih	2
3. Zaštita životne sredine	3
4. Planirani budući razvoj	3
5. Značajne transakcije sa povezanim pravnim licima	4
6. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom	5

---

KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD  
ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2019. GODINE**1. Rezime poslovnih aktivnosti*****Osnovni podaci***

Poslovno ime: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

Sedište: Beograd

Adresa: Bulevar Mihajla Pupina 115e

Matični broj: 20305266

PIB: 105058839

Datum osnivanja: 27. jun 2007. godine

Lice ovlašćeno za zastupanje: Tiziano Giovannetti

Internet adresa: www.fintelenergija.rs

***Osnovna poslovna delatnost***

Opis i šifra poslovne delatnosti: 3511 – Proizvodnja električne energije.

***Poslovne aktivnosti***

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „**Društvo**“ ili „**Fintel Energija**“) i njena zavisna pravna lica (zajedno: „**Fintel grupa**“ ili „**Grupa**“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energiju se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivredom Srbije (EPS), i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

***Organizaciona struktura***

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015, 44/2018 i 95/2018) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara i Odbor direktora.

## KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2019. GODINE

### 1. Rezime poslovnih aktivnosti (Nastavak)

#### Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Maestrle Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("**Maestrle Ring**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Fintel Russian Ventures ooo, gde Društvo poseduje 99,00% osnovnog kapitala ("**Fintel Russian Ventures o.o.o.**"),
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel d.o.o.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel a.d.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),
- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**"),
- Vetropark Košava 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21064742 ("**Košava 2**"),
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**"),
- Vetropark Dunav 1 d.o.o. Beograd, matični broj 20926392 ("**Dunav 1**"),
- Vetropark Dunav 3 d.o.o. Beograd, matični broj 20927089 ("**Dunav 3**").

#### Informacije o rukovodstvu Društva

Članovi Odbora direktora:

- ✓ Claudio Nardone, predsednik
- ✓ Tiziano Giovannetti
- ✓ Luka Bjeković
- ✓ Paolo Martini
- ✓ Aleksandra Stojanovic

### 2. Prezentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih

Fintel Energija je vodeći nezavisni proizvođač koji se bavi obnovljivim izvorima energije u Srbiji. Ukupna instalisana snaga svih vetroparkova je 398 MW, od kojih je 89,5 MW u vlasništvu Društva (22,5%). Od ukupne sadašnje kvote za izgradnju vetroparkova pod povlašćenim uslovima koja iznosi 500 MW, Fintel Energija je dobila pravo izgradnje vetroparkova ukupnog kapaciteta 85,5 MW (17,1%).

## 2. Prezentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih (nastavak)

### *Struktura zaposlenih*

Zaposleni u Društvu poseduju odgovarajuće kvalifikacije, znanje i iskustvo neophodno za kvalitetno pružanje usluga Društva. Pored Direktora, Društvo ima još 7 zaposlenih u zavisnim društvima koji rade na održavanju postojećih vetroparkova.

## 3. Zaštita životne sredine

Fintel Energija doprinosi zaštiti životne sredine najvećim delom kroz investiranje u izgradnju kapaciteta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (zeleni energija). Izgradnja vetroparkova značajno smanjuje emisiju CO<sub>2</sub>, jednog od vodećih štetnih faktora na životnu sredinu.

## 4. Planirani budući razvoj

Od juna 2019. godine, Društvo je uvećalo svoju proizvodnju električne enegije iz vetra od 85,5 MW kroz izgradnju tri projekta "Kula", "La Piccolina" i "Košava faza I". Društvo takođe ima projekte razvoja vezane za vetroparkove ukupne instalisane snage od 861 MW. Lista projekata se aktivno razvija kroz razvoj i dobijanje odgovarajućih regulatornih saglasnosti. Svi projekti se razvijaju u skladu sa faznim procesom odobrenja (eng. gateway) tako da dinamika razvoja zavisi od niza internih i eksternih faktora. Od projekata u toku, projekat čiji je razvoj najviše odmakao je Košava Faza II-projekat koji je obezbedio sve licence i za koji je planirano da ima 15 turbina snage do 51,8 MW, u zavisnosti od odabira vrste turbina, a za koji se očekuje da bude operativan u punom kapacitetu u toku 2021. godine. Rast poslovanja Društva i Grupe će pre svega biti podstaknut širenjem projekata u toku vezanih za vetroparkove, ukupne snage od 861 MW. Od toga je 112 MW na naprednom nivou razvoja (za 62 MW su dobijene dozvole, uključujući 52 MW u izgradnji i približno 749 MW gde će planirane aplikacije uskoro biti dostavljene ili su već dostavljene).

Društvo planira da dostigne ukupno između 180 MW i 230 MW instalisane snage kroz rast i razvoj novih projekata vetroparkova u naredne tri godine. Menadžment Društva očekuje da 80% do 90% investicija finansiraju iz kredita, dok bi ostatak bio finansiran iz subordiniranog duga ili tokova gotovine Društva. Takođe, menadžment Društva namerava da na fleksibilan način pristupi razvoju projekata vetroparkova sa ciljem postizanja rasta bez ugrožavanja sposobnosti Društva da isplaćuje dividendu u skladu sa politikama dividendi Društva. Iako je Grupa fokusirana na organski rast, rast kroz akvizicije bi takođe mogao biti razmotren na bazi oportuniteta.

## 5. Značajne transakcije sa povezanim pravnim licima

Prikaz odnosa Društva sa povezanim pravnim licima je predstavljen u tački 19 Napomena uz finansijske izveštaje za period završen 30. septembra 2019. godine.

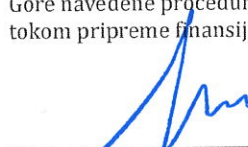
U trećem kvartalu 2019. godine, nije bilo značajnijih transakcija Društva sa povezanim pravnim licima.

**6. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom**

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Gore navedene procedure upravljanja finansijskim rizikom su u skladu sa procedurama primenjenim tokom pripreme finansijskih izveštaja na dan i za godinu završenu 31. decembra 2018. godine.

  
Tiziano Giovannetti  
Direktor





**FINTEL ENERGIJA AD**

## **IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA**

Prema našem najboljem saznanju, kvartalni finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za period završen 30. septembra 2019. godine sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.

  
Tiziano Giovannetti, direktor

